

UCHWAŁA NR XLVII/351/2026
RADY GMINY KAZIMIERZ BISKUPI

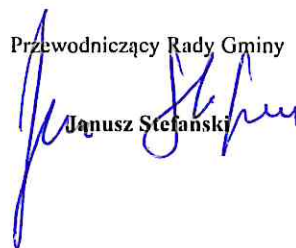
z dnia 28 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Kazimierz Biskupi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.), art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn.zm.), Rada Gminy Kazimierz Biskupi uchwala, co następuje:

- § 1. 1. Uchwala się plan ogólny gminy Kazimierz Biskupi, zwany dalej „Planem ogólnym”.
2. Plan ogólny obejmuje obszar gminy Kazimierz Biskupi w jej granicach administracyjnych.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik – Plan ogólny w postaci danych przestrzennych – gml.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kazimierz Biskupi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy


Janusz Stefanski

Załącznik do uchwały nr XLVII/351/2026

Rady Gminy Kazimierz Biskupi

z dnia 28 sierpnia 2026 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Stejański
(498)

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLVII/351/2026
Rady Gminy Kazimierz Biskupi
z dnia 28 sierpnia 2026r.

w sprawie: uchwalenia planu ogólnego gminy Kazimierz Biskupi

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją uchwały podjętej przez Radę Gminy Kazimierz Biskupi Nr XC/771/2024 z dnia 26 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego dla gminy Kazimierz Biskupi, zwanego dalej „planem ogólnym”.

Procedura sporządzenia planu ogólnego została przeprowadzona, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn.zm.).

Stosownie do art. 13i. ust. 3 pkt 1 ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego ukazało się w gazecie „Przegląd Koniński” w dniu 2.10.2024r., a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi w dniach od 30.09.2024r. do 22.10.2024r. oraz na stronie internetowej tut. Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi BIP.

W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu zostały złożone wnioski do projektu planu ogólnego.

Stosownie do art. 13i. ust. 3 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem nr NP.6722.1.2024 z dnia 01.10.2024 r. powiadomione zostały o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu ogólnego instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pismem od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-III.411.379.2024.AM.1 z dnia 04.11.2024 r. oraz pismem od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koninie nr ON-NS.9011.6.10.2024 z dnia 10.10.2024 r.

Zgodnie z art. 13i. ust. 3 pkt 3 sporządzono projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem oraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Na podstawie z art. 13i. ust. 3 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Kazimierz Biskupi uzyskał opinie do przedstwionych w projekcie planu ogólnego rozwiązań, od właściwych organów/instytucji.

Na podstawie z art. 13i. ust. 3 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Kazimierz Biskupi uzgodnił projekt planu ogólnego z właściwymi organami/instytucjami.

Konsultacje społeczne były prowadzone w dniach od 23 lipca 2026 r. do 20 sierpnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi po godzinach urzędowania i obejmowały:

- a) zbieranie uwag do projektu planu ogólnego w terminie od 23 lipca 2026 r. do 20 sierpnia 2026 r.,
- b) zbieranie wniosków i uwag do prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 23 lipca 2026 r. do 20 sierpnia 2026 r.,
- c) spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego, które odbyło się w dniu **04 sierpnia 2026 r. w godz. 14.00 – 16.00** w siedzibie Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi, ul. Plac Wolności 1, 62-530 Kazimierz Biskupi - Sala Ślubów budynek A pok. 2 (po godzinach pracy tut. Urzędu),

- d) prowadzenie punktu konsultacyjnego w siedzibie Urzędu Gminy Kazimierz Biskupi, ul. Plac Wolności 1, 62-530 Kazimierz Biskupi w godzinach urzędowania w czasie trwania konsultacji społecznych oraz **06 sierpnia 2026 r. i 11 sierpnia 2026 r. w godz. 14.00-15.00** (po godzinach pracy tut. Urzędu).

We wskazanym terminie wpłynęło czternaście uwag do projektu planu ogólnego. Wójt Gminy Kazimierz Biskupi część uwag uwzględnił. Wprowadzone do projektu planu uwagi nie wpłynęły na konieczność ponawiania procedury określonej w art. 13i pkt 5 lit. b (uzgodnienie planu ogólnego z właściwymi instytucjami).

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu ogólnego, przedłożono Radzie Gminy Kazimierz Biskupi celem uchwalenia.

Na potrzeby planu ogólnego opracowano „Uzasadnienie planu ogólnego gminy Kazimierz Biskupi” w wersji tekstowej oraz graficznej stanowiące funkcję informacyjną dla odbiorców planu z uwagi na zawarte w nim wyjaśnienia dotyczące przyczyn przyjętych rozwiązań i ustaleń.

„Uzasadnienie planu ogólnego gminy Kazimierz Biskupi” składa się z:

- 1) części tekstowej uzasadnienia,
- 2) części graficznej uzasadnienia, na którą składa się:
 - a) prezentacja graficzna nr 1 „Plan ogólny gminy Kazimierz Biskupi z uwarunkowaniami rozwoju przestrzennego” w skali 1:10 000, obejmująca:
 - dane przestrzenne tworzone dla planu ogólnego, o których mowa w art. 67a ust. 3 pkt 1 i ust. 3a pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn.zm.),
 - granice działek ewidencyjnych pochodzących z bazy danych, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne;
 - obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 3, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn.zm.),
 - b) prezentacja graficzna nr 2 „Uwarunkowania rozwoju przestrzennego na potrzeby planu ogólnego gminy Kazimierz Biskupi” w skali 1:10 000, obejmująca:
 - prezentację graficzną obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn.zm.).

Przewodniczący Rady Gminy


Janusz Stefański